

OPĆI UVJETI POSLOVANJA TERANLUX d.o.o.

Članak 1.

Ovim Općim uvjetima poslovanja uređuju se međusobni odnosi između TERANLUX d.o.o., Slavonski Kobaš, Ante Stračevića 45, OIB:61178853335 zastupan po direktoru Tihomiru Terziću (u daljnjem tekstu najmodavatelj) i klijenta u daljnjem tekstu najmoprimatelj).

Članak 2.

Najmodavatelj se obvezuje isporučiti robu i uslugu prema priloženoj ponudi. Prihvaćanjem ponude, Najmoprimatelj prihvaća i Opće uvjete poslovanja.

Članak 3.

Plaćanje ugovorene novčane obveze se vrši prema službenoj ponudi. Najmodavatelj će isporučiti robu tek nakon primitka dogovorene uplate po službenoj ponudi (osim ako nije drugačije dogovoreno).

Članak 4.

Najmoprimatelj se obvezuje da će za sve promjene glede najma obavijestiti Najmodavatelja. Najam obračunava i naplaćuje do pismene odjave putem elektronske pošte. Produženje najma Najmodavatelj ima pravo naplatiti.

Članak 5.

Najmoprimatelj će osigurati ravnu površinu za postavljanje kabina i dostupnost lokaciji postave servisnom vozilu. Ukoliko se WC-kabini ne može prići, a bez prethodne obavijesti, dolazak će se smatrati kao servis.

Članak 6.

U slučaju prijevremenog zatvaranja gradilišta na period duži od 20 dana najma Najmoprimatelj može staviti najam u stanje mirovanja, o istom ima obavijestiti Najmodavatelja koji će odlučiti da li kabina ostaje na lokaciji do ponovne aktivacije najma ili će biti privremeno vraćena na lager Najmodavatelja zbog generalnog čišćenja. Prilikom mirovanja ne vrše se servisi i ne naplaćuje se najam. Najmoprimatelj je dužan obavijestiti Najmodavatelja o početku radova tj. prekidu mirovanja. Najmodavatelj se obvezuje obaviti prvi servis nakon 6 dana od obavijesti iz razloga što su kabine početkom mirovanja ostavljene čiste-servisirane.

Članak 7.

U slučaju kraćeg trajanja najma od predviđenog Najmoprimatelj ne ostvaruje pravo povrata novca ili smanjenja cijene najma.

Članak 8.

Eventualne naknadne izmjene o lokaciji postave kabine (što zahtjeva ponovni dolazak servisera) vrše se o trošku Najmoprimatelja.

Članak 9.

Servis se po pozivu uslijed prevrtanja WC-kabine (što zahtjeva ponovni dolazak servisera) vrše o trošku Najmoprimatelja te se naplaćuje kao dodatni servis.

Članak 10.

Najmoprimatelj ne smije prenijeti prava ili obveze po ovom Ugovoru na treće osobe, a niti smije otuđiti WC-kabine, dijelove ili dodatnu opremu ili vršiti bilo kakve preinake na samoj WC-kabini ili dodatnoj opremi.

U slučaju povrata prljavih ili oštećenih objekata obračunavamo troškove čišćenja i popravaka.

Članak 11.

Najmoprimatelj jamči i obvezuje da je iznajmljenu WC-kabinu preuzeo i da će ju koristiti sukladno zakonskim te drugim važećim propisima, osobito onim što se odnose na zaštitu na radu, pažnjom dobrog gospodara i u skladu s uputama Najmodavca.

Najmoprimatelj ne smije otuđiti, davati u zakup ili iznajmljivati objekt najma. Najmoprimatelj ne smije uklanjati oznake postavljene na objektu. Najmoprimatelj je obavezan pribaviti sve potrebe dozvole nadležnih tijela što se osobito odnosi na postavljanje predmeta najma na javnim prostorima.

Članak 12.

Najmoprimatelj jamči da objekt najma neće biti uništen, izgubljen ili ukraden. Objekt najma nije osiguran kod Najmodavca, stoga je preporuka sklapanje odgovarajućeg osiguranja. Odgovornost za oštećenje, gubitak ili krađu snosi Najmoprimatelj.

U slučaju oštećenja, gubitka ili krađe WC-kabine Najmoprimatelj je dužan izvijestiti Najmodavatelja, prvo usmenim, zatim pisanim putem o oštećenju, gubitku ili krađi i to u roku od četiri sata od samog štetnog događaja. U slučaju oštećenja, gubitka ili krađe WC-kabine Najmodavac ima pravo naplatiti Najmodavcu puni iznos troška.

Članak 13.

Najmodavatelj isporučuje Najmoprimatelju WC-kabinu u ispravnom stanju. Prihvaćajući načelnu odgovornost za ispravnost WC-kabine i opreme, Najmodavatelj ipak nije odgovoran:

- a) za skrivene mane WC-kabine i dodatne opreme, tj. za one greške na WC kabini koje se nisu mogle utvrditi Prilikom pregleda uobičajenom pažnjom
- b) za štete nastale izvanrednim vanjskim uvjetima (primjerice jakog vjetra, potresa, snijega i sl.).

Članak 14.

Troškove svih kazni uzrokovanih kršenjem zakonskih propisa za vrijeme trajanja najma WC-kabine, bez obzira kada su utvrđeni ili dospjeli, obvezuje se podmiriti Najmoprimatelj bez obzira terete li oni Najmodavatelja kao vlasnika WC-kabine, Najmoprimatelja ili osobe zadužene za montažu WC-kabine, osim ako navedeni troškovi nisu uzrokovani isključivom krivnjom Najmodavatelja.

Članak 15.

U slučaju nepoštivanja rokova plaćanja Najmodavac ima pravo obustaviti servise do uplate o čemu će pisanim putem obavijestiti Najmoprimca. Ako najmoprimac nakon opomene ne izvrši plaćanje, Najmodavac ima pravo podignuti WC-kabine s lokacije i time okončati najam. Najmoprimac je u tom slučaju obavezan platiti puni iznos najma.